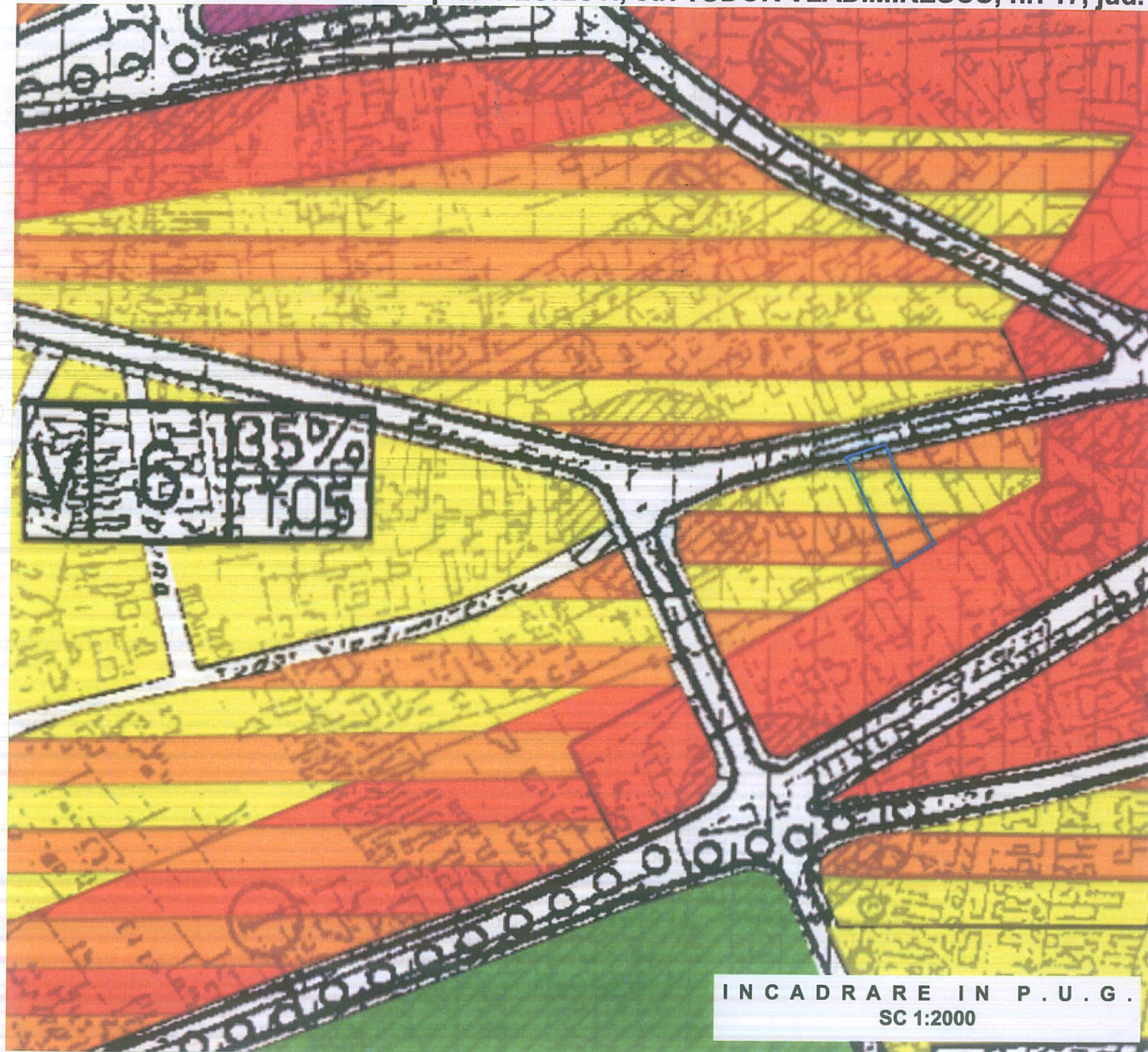
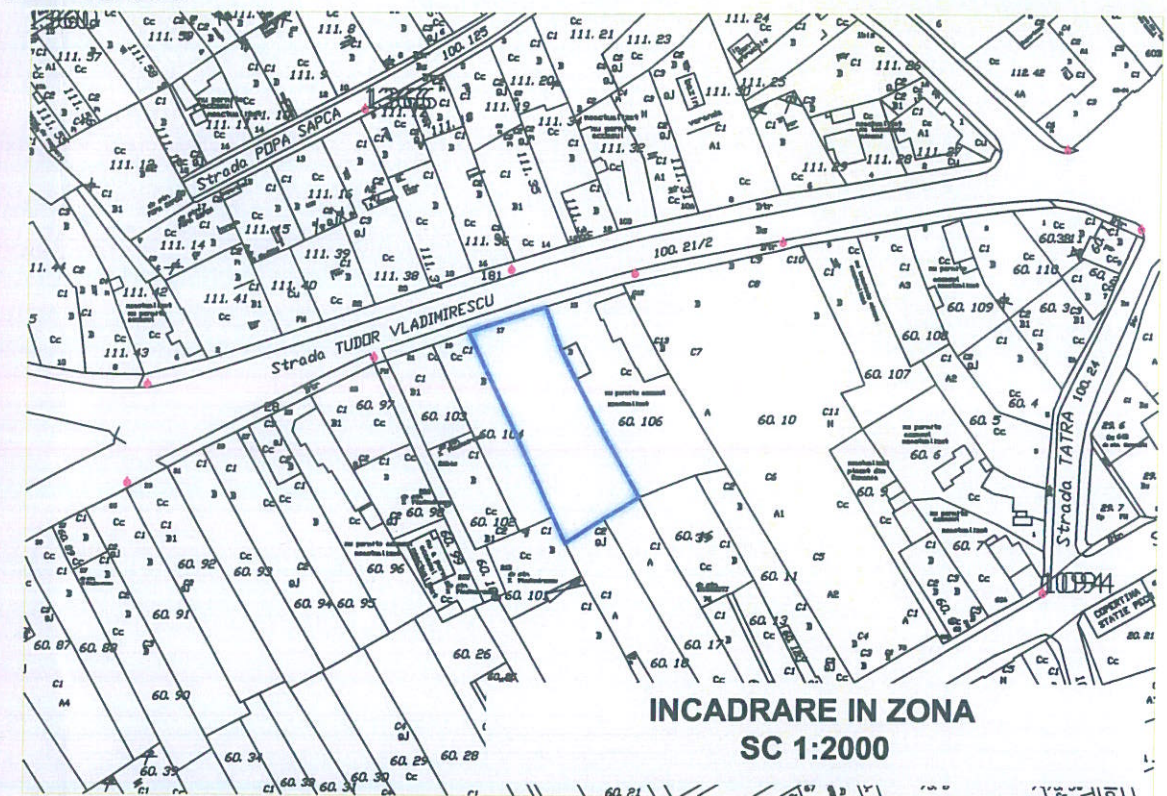


Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA



INCADRARE IN P.U.G.
SC 1:2000



INCADRARE IN ZONA
SC 1:2000



INCADRARE IN TERITORIU
SC 1:2000

LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPRIU
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
- ZONA CENTRU CIVIC
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTII DE INTERES GENERAL
- ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P+P-1 (inclusiv functii complementare)
- ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULTE DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functii complementare)
- LOCUINTE SERVICII / COLONII INTERVENTIE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCTII, DEPOZITE
- ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
- ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI PRINCIPALE
- ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA AFERENTE RETELOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- APE
- PADURI EXISTENTE SI PROPUSE

- ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
- ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
- ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
- ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPAII VERZI
- ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPAII VERZI
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI INDUSTRIALE SI RESELE TEHNICO-EDILITARE
- ZONA RESELE - EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
- ZONA CULTURI AGRICOLE SI RESELE TEHNICO-EDILITARE

- ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
- ZONA PROTECTIE SANITARA
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERoviARE
- ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
- ZONA CU PLANTATII DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE I - CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIILOR - LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
- INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE INTERVENTIE
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
- OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUSE DEZAFECTAREA
- CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

UTR V6

P.O.T. maxim = 50 %
C.U.T. maxim = 1.50

AMPLASAMENT

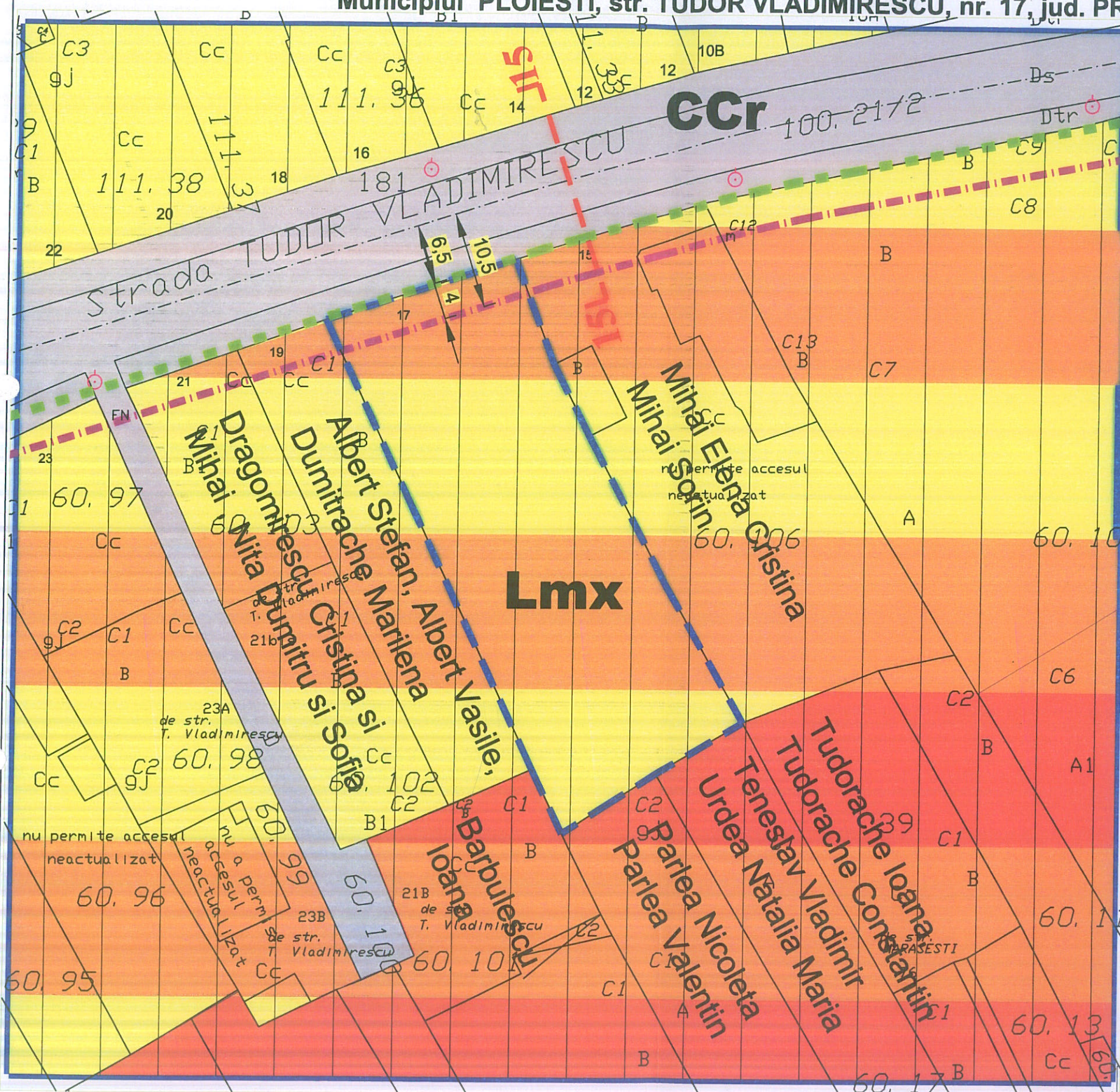


studio-arh
design

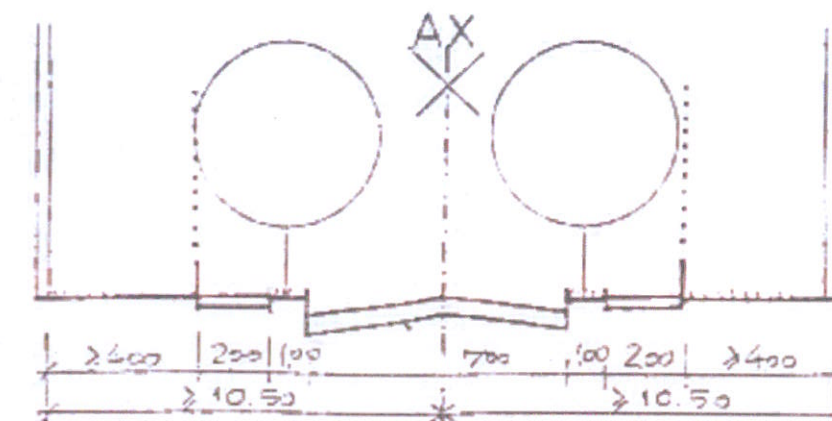
Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:			
P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU CONSTRUIRE DOUA IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+2 RESPECTIV S+P+3 CU MENTINEREA INDICATORILOR URBANISTICI			
Amplasament: Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA			
BENEFICIAR:		VUTESCU CRISTIAN	
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI:	INCADRAREA IN ZONA
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		10.04.2017
DESENAT	Arh. Andone Alexandru		SCARA 1:2000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA	11 - 01

Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA



15-15



PROFIL STRADAL EXISTENT IN PUG
sc 1:200

LEGENDA LIMITE

- LIMITA TEREN STUDIAT
- - - - REGIM ALINIERE
- - - - ALINIAMENT

ZONE

- CCR - ZONA CAI RUTIERE
- Lmx - ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIXT

UTR V6

P.O.T. maxim = 50 %
C.U.T. maxim = 1.50

P.O.T. exist = 0.00 %
C.U.T. exist = 0.00



BiG

studio-arch
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU
CONSTRUIRE DOUA IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE
S+P+2 RESPECTIV S+P+3 CU MENTINEREA
INDICATORILOR URBANISTICI

Amplasament: Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA

BENEFICIAR: **VUTESCU CRISTIAN**

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT Arh. Andone Alexandru

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

SITUATIA EXISTENTA

NR. PLANSA :

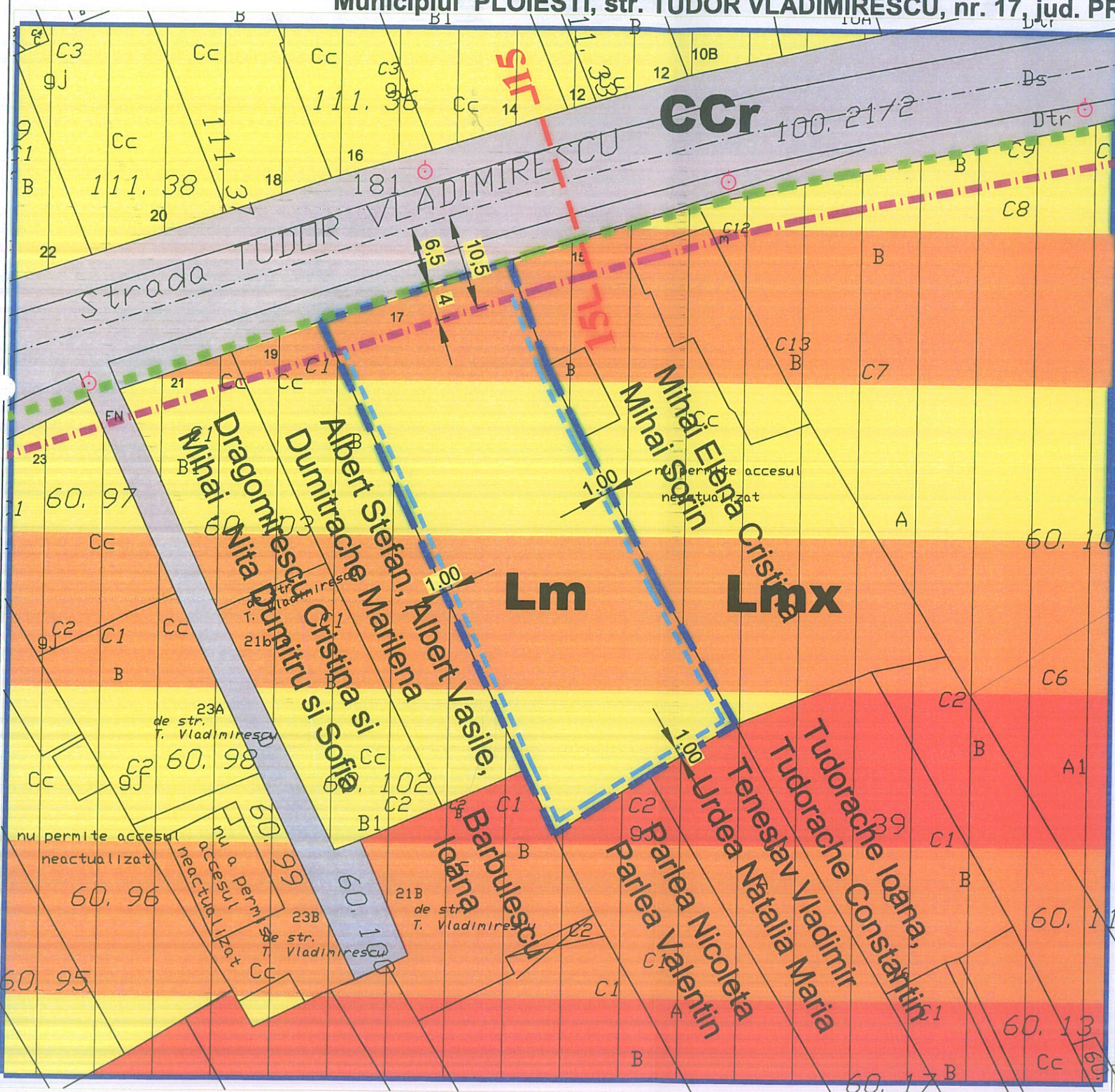
U - 02

NUMAR
PROIECT
42/2016

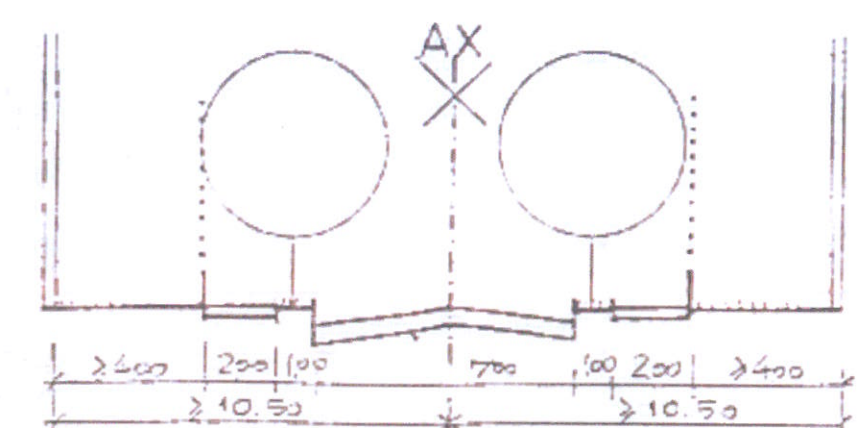
FAZA
P.U.D.

10.04.2017

SCARA
1:2000



15-15



PROFIL STRADAL EXISTENT IN PUG
sc 1:200

LEGENDA LIMITE

- LIMITA TEREN STUDIAT
- - - REGIM ALINIERE
- - - ALINIAMENT
- - - LIMITA EDIFICABIL

ZONE

- CCR - ZONA CAI RUTIERE
- Lmx - ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIXT

UTR V6

P.O.T. maxim = 50 %
C.U.T. maxim = 1.50

P.O.T. exist = 0.00 % P.O.T. propus = 40.00 %
C.U.T. exist = 0.00 C.U.T. propus = 1.45

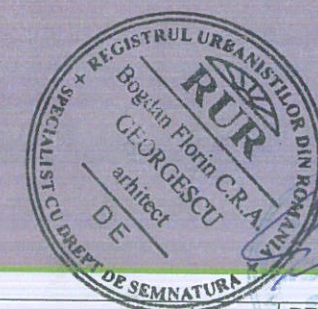
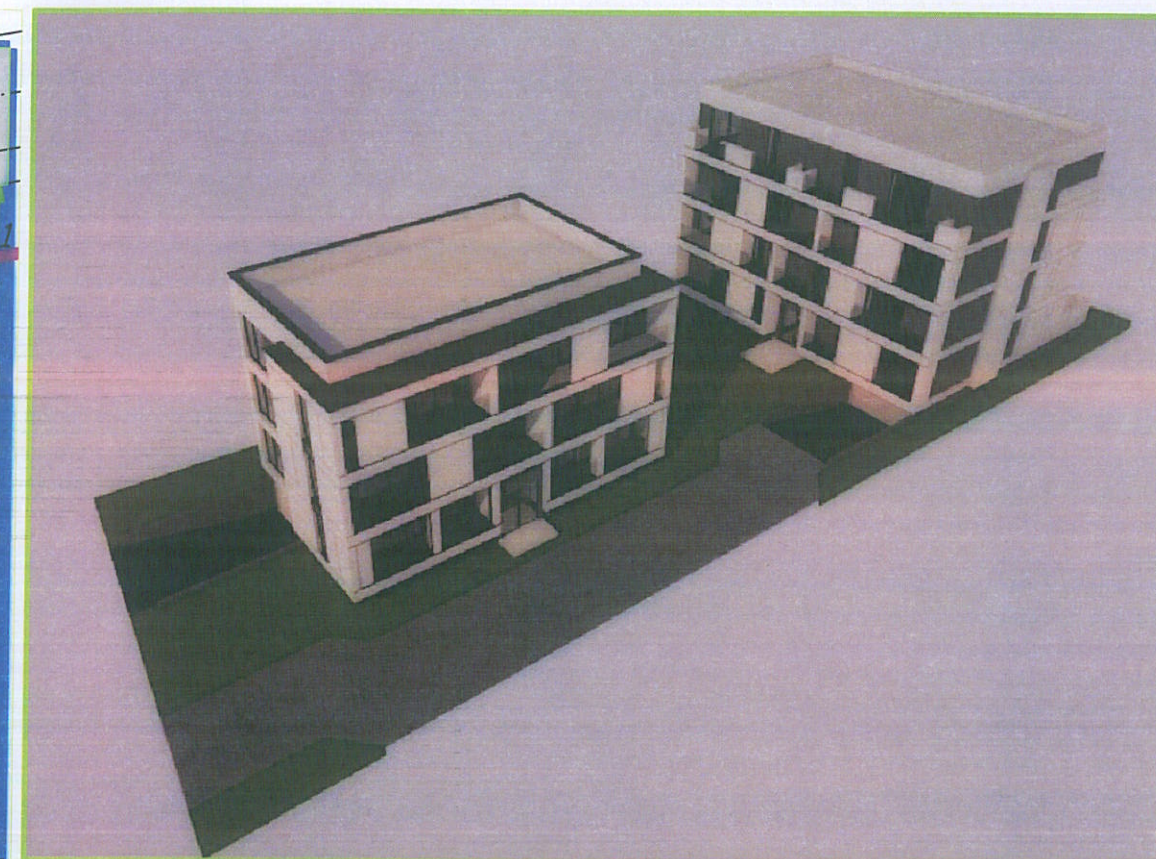
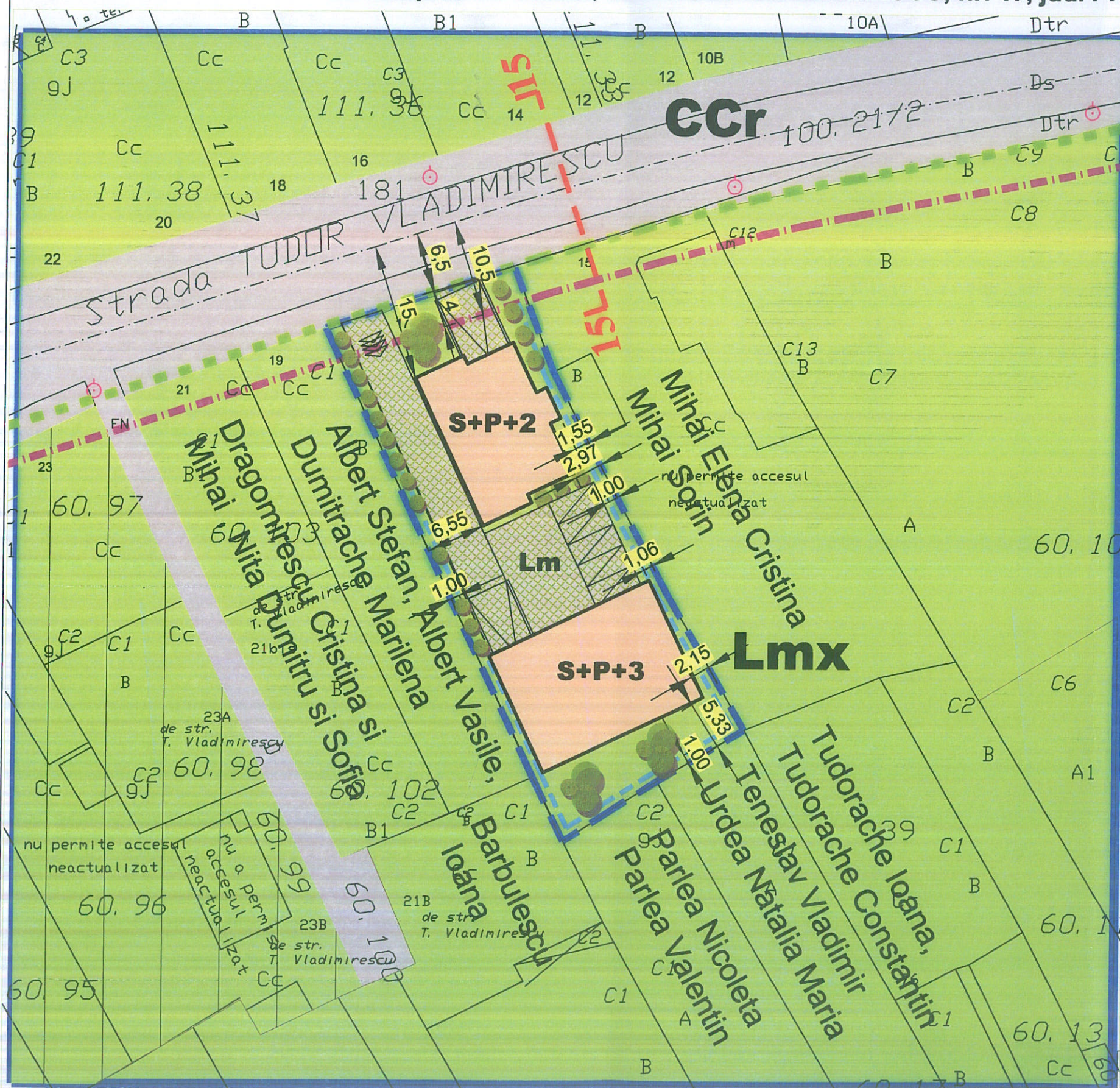


BIG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail : arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:		NUMAR PROIECT
P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU CONSTRUIRE DOUA IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+2 RESPECTIV S+P+3 CU MENTINEREA INDICATORILOR URBANISTICI		42/2016
Amplasament: Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA		
BENEFICIAR:		FAZA
VUTESCU CRISTIAN		P.U.D.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI:
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	REGLEMENTARI
DESENAT	Arh. Andone Alexandru	URBANISTICE
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA :
		11 - 03
		SCARA
		1:2000

Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA



Suprafata Construita = 505 mp
Suprafata Desfasurata = 1850 mp

P.O.T. exist = 0.00 %
C.U.T. exist = 0.00

P.O.T. propus = 40.00 %
C.U.T. propus = 1.45

UTR V6

P.O.T. maxim = 50 %
C.U.T. maxim = 1.50

BiG
studio-arch
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU
CONSTRUIRE DOUA IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE
S+P+2 RESPECTIV S+P+3 CU MENTINEREA
INDICATORILOR URBANISTICI

Amplasament: Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA

BENEFICIAR: VUTESCU CRISTIAN

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT Arh. Andone Alexandru

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :

MOBILARE

NR. PLANSA :

U - 05

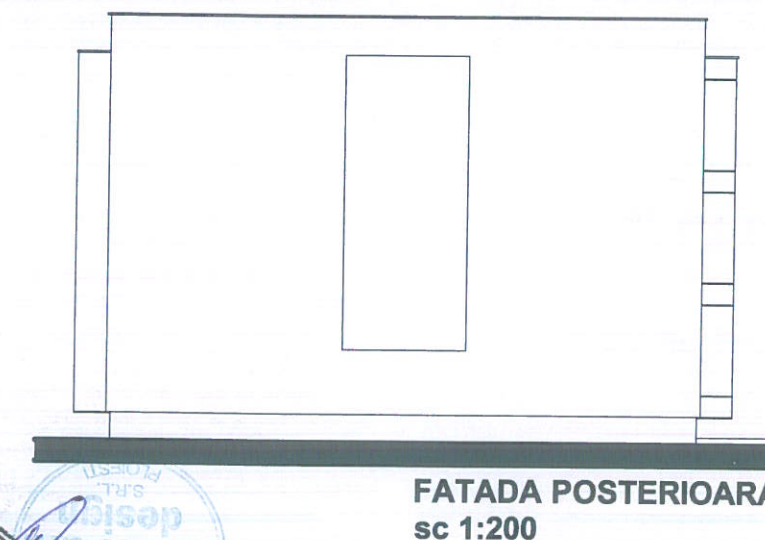
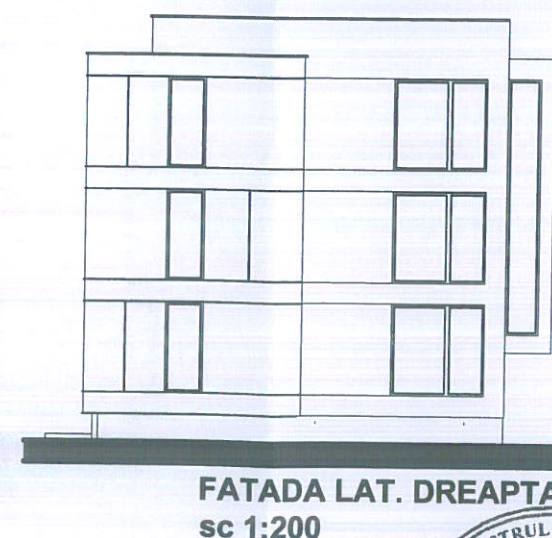
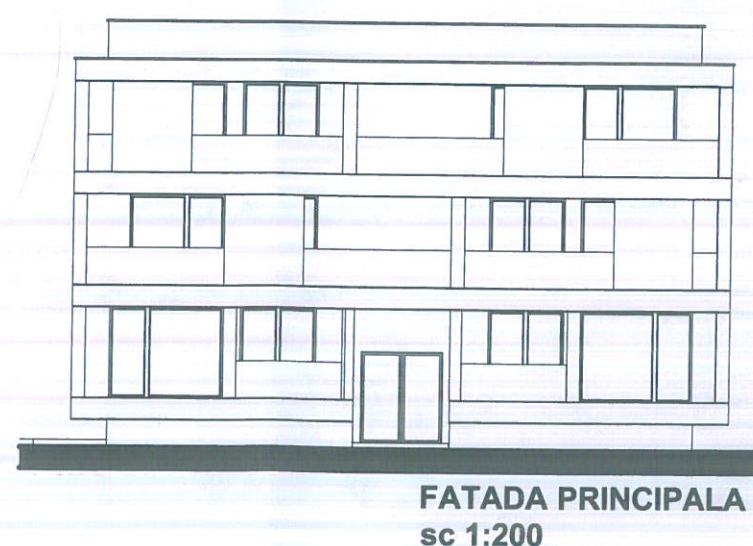
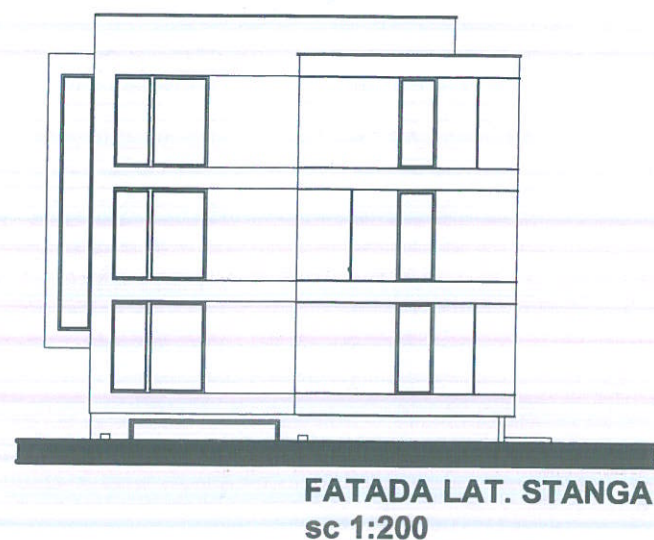
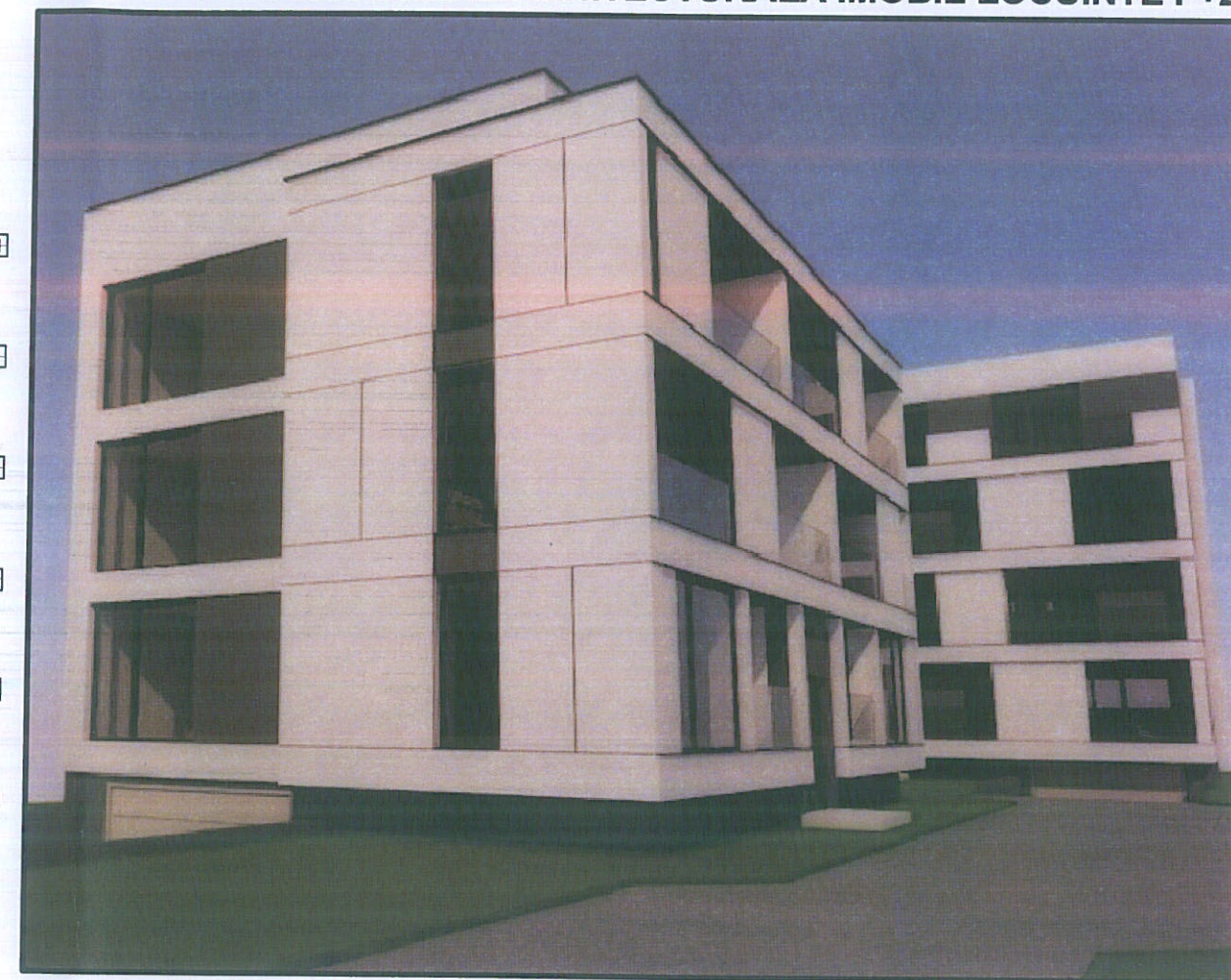
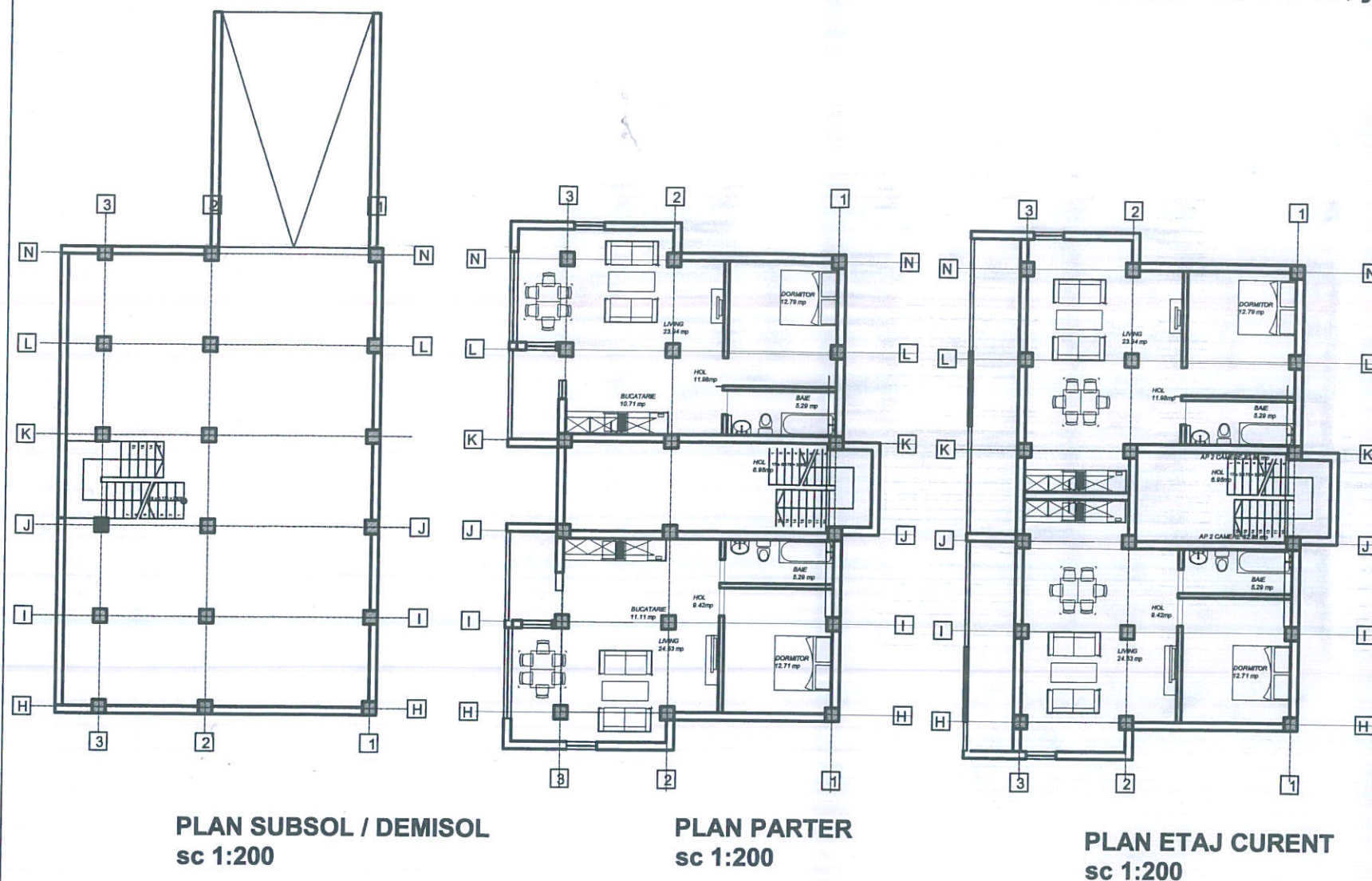
NUMAR
PROIECT
42/2016

FAZA
P.U.D.

10.04.2017

SCARA
1:200

PROPUNERE ARHITECTURALA IMOBIL LOCUINTE P+2



P.O.T. exist = 0.00 %
C.U.T. exist = 0.00

REGISTRUL URBANISTILOR

Bogdan Florin C.R.A.

GEORGESCU

DE

STUDIO-ARH DESIGN

Telefon : 0722.588805

e-mail: arhi_geo@yahoo.com

BENEFICIAR: VUTESCU CRISTIAN

NUMAR PROIECT 42/2016

FAZA P.U.D.

10.04.2017

SCARA 1:200

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

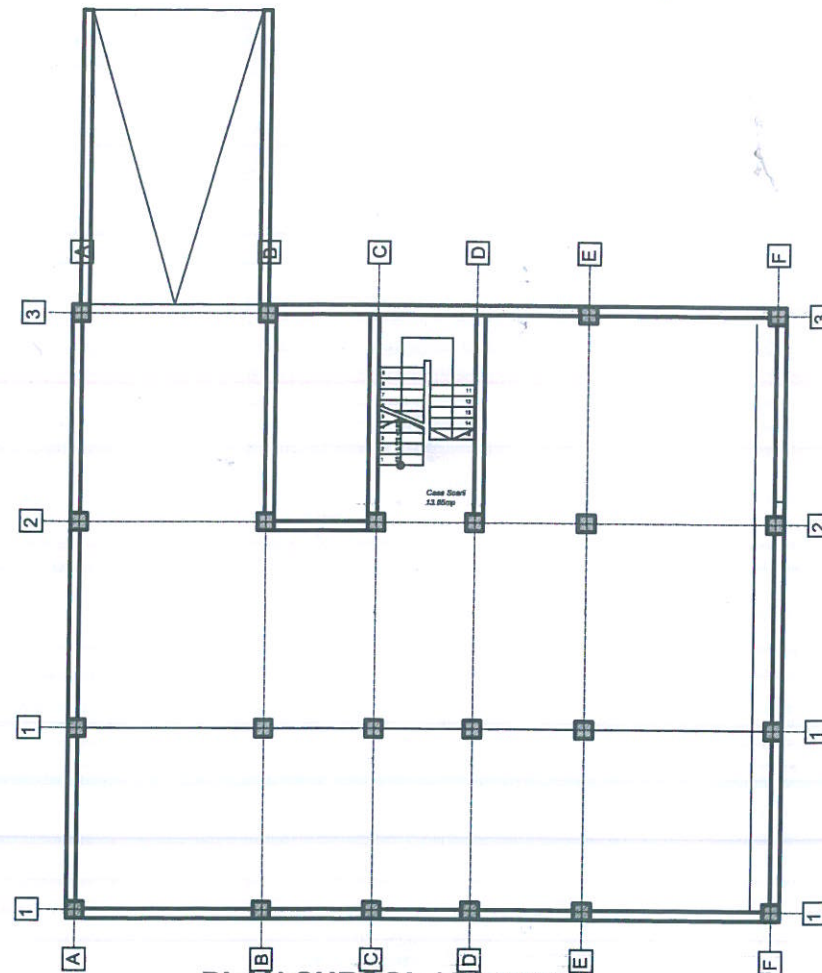
DESENAT Arh. Andone Alexandru

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

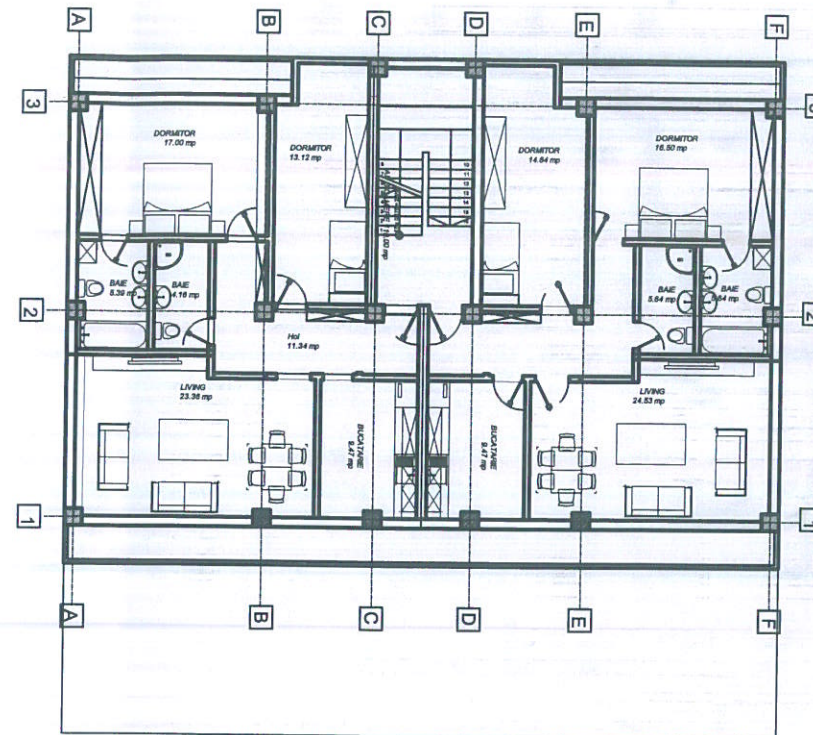
TITLUL PLANSEI : PROPUNERE ARHITECTURALA

NR. PLANSA : A - 05

PROPUNERE ARHITECTURALA IMOBIL LOCUINTE P+3



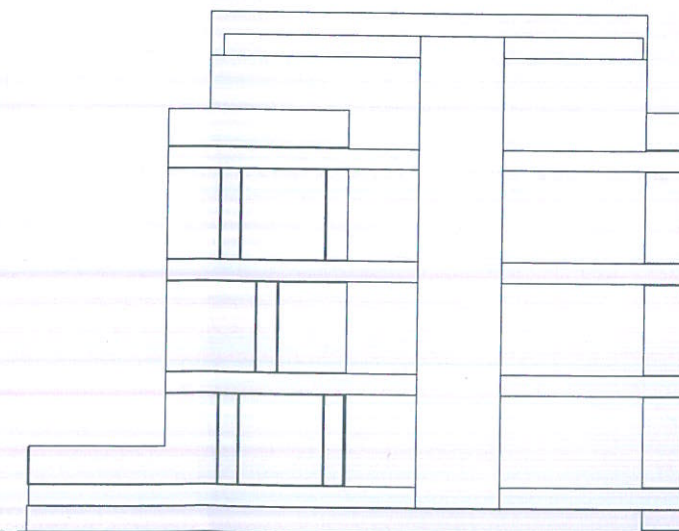
PLAN SUBSOL / DEMISOL
sc 1:200



PLAN PARTER / ETAJ CURENT
sc 1:200



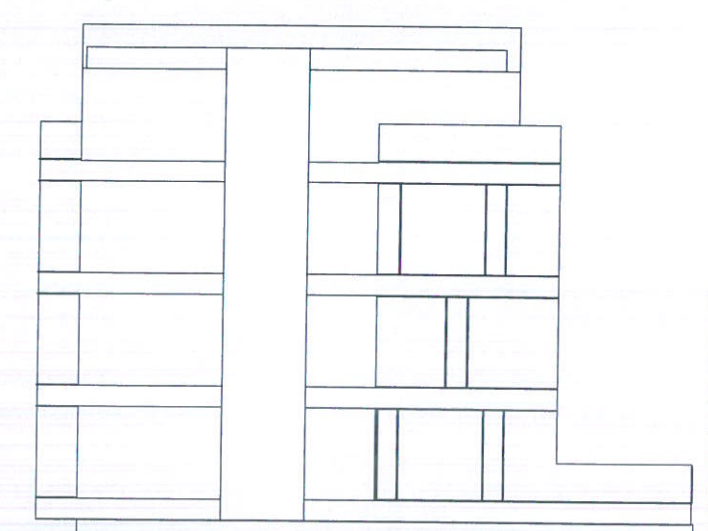
FATADA PRINCIPALA
sc 1:200



FATADA LAT. STANGA
sc 1:200



FATADA POSTERIOARA
sc 1:200



FATADA LAT. DREAPTA
sc 1:200

P.O.T. exist = 0.00 %
C.U.T. exist = 0.00



Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:		NUMAR PROIECT
P.U.D. - DETALIERE CONDITII DE AMPLASARE PENTRU CONSTRUIRE DOUA IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+2 RESPECTIV S+P+3 CU MENTINEREA INDICATORILOR URBANISTICI		42/2016
Amplasament: Municipiul PLOIESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 17, jud. PRAHOVA		
BENEFICIAR:		FAZA
VUTESCU CRISTIAN		P.U.D.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	PROPUNERE ARHITECTURALA
DESENAT	Arh. Andone Alexandru	10.04.2017
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	SCARA
NR. PLANSA :		1:200
A - 06		